

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 1878/2021
Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
z dnia 16 lutego 2021 r.

**Formularz zgłoszenia propozycji projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta
Siemianowice Śląskie na rok 2022.**

Nazwa projektu (proszę w nazwie ująć lokalizację, np. Ulicę, osiedle)										
Wartość szacunkowa projektu										
Dane wnioskodawcy										
Imię										
Nazwisko										
Data urodzenia			-			-				
Adres										
Ulica										
Nr domu						Nr mieszkania				
Kod pocztowy			-			Siemianowice śląskie				
Telefon kontaktowy										
E-mail										
Opis projektu wraz z krótkim uzasadnieniem:										

Skrócony opis projektu – maksymalnie 500 znaków (do wykorzystania w materiałach promocyjnych)

Lokalizacja projektu (ulica, nr domu/skrzyżowanie ulic/ciąg ulic)

Stan własnościowy terenu Należy wpisać, czy jest to teren gminy, Skarbu Państwa, spółdzielni mieszkaniowej itp. Informację taką można uzyskać na oficjalnym portalu miasta http://siemianowice.geoportal2.pl Pomocy w ustaleniu własności gruntu udzielają pracownicy Wydziału Geodezji nr tel. 32 760 54 08.

W przypadku, gdy dysponentem działek jest podmiot inny niż Gmina Siemianowice Śląskie należy złożyć oświadczenie wstępnej zgodę dysponenta działek na realizację projektu.

Szacunkowy kosztorys realizacji projektu (w razie potrzeby proszę rozszerzyć lub dołączyć w formie załącznika)			
Lp	Element kosztu	Wartość	Podstawa szacunku
—	Wartość projektu brutto		—
Do wniosku dołączam dodatkową kartę (dodatkowe karty) z szacunkowym kosztorysem; liczba kart:			

Załącznik obowiązkowy do składanego projektu:

1. Mapa (rysunek sytuacyjny) obszaru, na którym ma być realizowany projekt.

Oświadczenia:

W przypadku gdy Wnioskodawca jest osobą niepełnoletnią do formularza zgłoszeniowego należy dołączyć oświadczenie podpisane przez rodzica/opiekuna prawnego.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z zasadami Budżetu Obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie na rok 2022.

Siemianowice Śląskie, dnia

Podpis wnioskodawcy

**/w przypadku gdy Wnioskodawcą jest osobą niepełnoletnia
wymagany jest podpis rodzica/opiekuna prawnego/**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w formularzu są zgodne z aktualnym stanem faktycznym.

Siemianowice Śląskie, dnia

Podpis wnioskodawcy

**/w przypadku gdy Wnioskodawcą jest osobą niepełnoletnia
wymagany jest podpis rodzica/opiekuna prawnego**

Formularz informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO

informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz Uchwały nr 685/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z 2018 r. poz. 7330 z późn. zm.) w zakresie imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, daty urodzenia, numeru telefonu i/lub adresu email, własnoręcznego podpisu, w celu uczestnictwa w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich oraz w celu archiwizacji.
- Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione członkom Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego, a ponadto będą mogły być powierzane lub udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem danych osobowych i wspierającym go w realizacji zadań i czynności – dostawcy usług internetowych, operatorzy pocztowi, podmioty realizujące usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - dostępu do treści swoich danych,
 - ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania danych tj. w celu uczestnictwa w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony został przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.

- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.

Lista osób popierających propozycję projektu

Nazwa projektu:

Wnioskodawca:

Projekt musi zostać poparty przez co najmniej 3 mieszkańców Siemianowic Śląskich nie uwzględniając zgłaszającego projekt.

Złożenie podpisu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na późniejszą zmianę projektu przez Wnioskodawcę na zasadach określonych w niniejszym zarządzeniu.

Integralną częścią listy osób popierających propozycję projektu jest formularz informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

LP	Imię i nazwisko	Adres	Własnoręczny podpis
1		Siemianowice Śląskie ul.	
2		Siemianowice Śląskie ul.	
3		Siemianowice Śląskie ul.	
4		Siemianowice Śląskie ul.	
5		Siemianowice Śląskie ul.	
6		Siemianowice Śląskie ul.	
7		Siemianowice Śląskie ul.	
8		Siemianowice Śląskie ul.	
9		Siemianowice Śląskie ul.	
10		Siemianowice Śląskie ul.	
11		Siemianowice Śląskie ul.	
12		Siemianowice Śląskie ul.	
13		Siemianowice Śląskie ul.	
14		Siemianowice Śląskie ul.	
15		Siemianowice Śląskie ul.	

Informacja dla wnioskodawców dot. list poparcia

Do czasu przekazania listy poparcia do Urzędu Miasta za dane osobowe zawarte na liście odpowiada wnioskodawca – jest ich administratorem danych zgodnie z przepisami dot. ochrony danych osobowych – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tzw. RODO. W związku z tym, należy postępować w taki sposób, aby zapewnić ich bezpieczeństwo do czasu przekazania do Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie.

Zalecamy następujący sposób postępowania w najważniejszych obszarach dotyczących RODO:

1. Podpisy osób popierających należy zbierać w sposób zapewniający ich poufność tak, aby minimalizować możliwość zapoznawania się osób podpisujących z danymi innych osób na liście;
2. Należy komunikować osobom podpisującym przez kogo i w jakim celu dane są zbierane;
3. Listy poparcia należy transportować, przechowywać w sposób bezpieczny, pod nadzorem wnioskodawcy lub opiekuna prawnego, tak aby zapobiec ich zniszczeniu, utracie, modyfikacji, nieuprawnionemu ujawnieniu lub nieuprawnionemu do nich dostępowi;
4. Nie należy sporządzać zbędnych kopii list, rozważyć skuteczne zniszczenie ew. kopii listy po jej przekazaniu do Urzędu Miasta.

Formularz informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych osób popierających projekt zgłaszany w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO

informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz Uchwały nr 685/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z 2018 r. poz. 7330 z późn. zm.) w zakresie imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, własnoręcznego podpisu w celu poparcia zgłaszanego projektu w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione członkom Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego, a ponadto będą mogły być powierzane lub udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem danych osobowych i wspierającym go w realizacji zadań i czynności – dostawcy usług internetowych, operatorzy pocztowi, podmioty realizujące usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - dostępu do treści swoich danych,
 - ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania danych tj. w celu poparcia zgłaszanego projektu w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony został przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie

instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.

- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.

Oświadczenie rodzica/opiekuna prawnego

Ja niżej podpisany/na (imię i nazwisko)

będąc rodzicem/opiekunem prawnym (imię i nazwisko)

wyrażam zgodę na zgłoszenie przez nią/niego projektu w związku z realizacją Budżetu Obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie na rok 2022, publikację informacji o zgłoszonym projekcie oraz jego/jej imienia i nazwiska.

Jestem świadomy/ma możliwości weryfikacji zamieszczonych przeze mnie danych na podstawie dostępnych miastu Siemianowice Śląskie rejestrów, ewidencji lub innych danych.

Oświadczam, iż informacje podane przeze mnie są zgodne z aktualnym stanem faktycznym.

Oświadczam, że zapoznałem/łam się z zasadami budżetu obywatelskiego miasta Siemianowice Śląskie na rok 2022.

Podanie danych jest dobrowolne jednak bez ich podania nie jest możliwe uczestnictwo w procesie weryfikacji i oceniania projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego na rok 2022.

Siemianowice Śląskie dnia

Podpis rodzica/opiekuna prawnego

Formularz informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych osób będących rodzicem lub opiekunem prawnym osoby niepełnoletniej zgłaszającej w procedurze przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich.

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO

informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, co oznacza, że przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych w związku z art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz Uchwały nr 685/2018 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 15 listopada 2018 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt budżetu obywatelskiego Miasta Siemianowice Śląskie (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z 2018 r. poz. 7330 z późn. zm.) w zakresie imienia, nazwiska, własnoręcznego podpisu w celu wyrażenia zgody na zgłoszenie projektu przez osobę nieletnią w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich, dla której jest Pan/Pani rodzicem lub opiekunem prawnym.
- Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione członkom Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego, a ponadto będą mogły być powierzane lub udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem danych osobowych i wspierającym go w realizacji zadań i czynności – dostawcy usług internetowych, operatorzy pocztowi, podmioty realizujące usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - dostępu do treści swoich danych,
 - ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania danych tj. w celu zgłoszenia przez osobę niepełnoletnią projektu w procedurze Budżetu Obywatelskiego w Siemianowicach Śląskich, dla której jest Pan/i rodzicem lub opiekunem prawnym.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony został

przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.

- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością

Nazwa projektu:

Część A: Dane wnioskodawcy projektu

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy projektu :

2. Dane kontaktowe wnioskodawcy:

Adres:

Część B: Dane dysponenta (dysponentów) nieruchomości

(w przypadku większej ilości dysponentów proszę o dołączenie dodatkowej karty z układem jak poniżej, w tym przypadku proszę również zaznaczyć poniżej)

dołączam dodatkową kartę / dodatkowe karty, liczba dodatkowych kart:

3. Imię i nazwisko dysponenta nieruchomości / Nazwa podmiotu będącego dysponentem nieruchomości:

4. NIP, REGON dysponenta — osoby prawnej lub jednostki nieposiadającej osobowości prawnej

5. Dane kontaktowe dysponenta:

Adres:

Telefon (w przypadku innych niż osoby fizyczne dysponentów także imię i nazwisko osoby do kontaktu):

e-mail:

Część C: Oświadczenie

Oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością o nr ewidencyjnych (nr obrębu – nr działki np. 32-1264/15) i nr księgi wieczystej

na cele realizacji projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 wynikające z tytułu:

1) własności/współwłasności

wskazanie podmiotu lub podmiotów – Imię nazwisko/nazwę i adres

2) użytkowanie wieczyste/współużytkowanie wieczyste/inne

wskazanie podmiotu lub podmiotów – imię, nazwisko/nazwę i adres

Podpis / podpisy dysponenta / dysponentów / reprezentanta / reprezentantów dysponenta / dysponentów działki / działek

**Oświadczenie dotyczące realizacji zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego
na terenie niestanowiącym własności Gminy Siemianowice Śląskie lub Skarbu Państwa**

(imię, nazwisko / nazwa podmiotu)

Wyrażam zgodę na realizację na nieruchomości położonej przy ulicy _____ w Siemianowicach Śląskich, oznaczonej na karcie mapy KM _____ obręb _____, działka nr _____ o powierzchni _____ m², dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW _____, zadania:

którego gwarantowany „okres trwałości” inwestycji jest zgodny z okresem całkowitej amortyzacji środka trwałego, który wynika z wykazu rocznych stawek amortyzacyjnych stanowiących załącznik nr 1 do ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz.U. 2020 poz. 1406) i oświadczam, że zapoznał się z treścią Umowy Użyczenia oraz zobowiązuje się do jej podpisania w przypadku przyznania środków na realizację wyżej wymienionego zadania.

(podpis/y osoby/osób uprawnionej/nych do złożenia oświadczenia)

Formularz informacyjny dot. dysponenta nieruchomości

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej RODO informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10.
- Inspektor Ochrony Danych Osobowych ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie przy ul. Jana Pawła II 10, e-mail: iod@um.siemianowice.pl, tel. 32 760 52 82.
- Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – w celu zawarcia umowy użyczenia, jej realizacji, dokonywania rozliczeń, dochodzenia należności z tej umowy i zawarcia innych umów w związku z realizacją tej umowy.
- Pani/Pana dane osobowe będą udostępnione członkom Zespołu ds. Budżetu Obywatelskiego, a ponadto będą mogły być powierzane lub udostępniane podmiotom współpracującym z Administratorem danych osobowych i podmiotom realizującym usługi niszczenia dokumentów, archiwizacji.
- Kategorie przetwarzanych danych obejmują: Pana/Pani dane identyfikacyjne (imię i nazwisko), dane adresowe, numer księgi wieczystej dla nr działki, na której będzie realizowana inwestycja, własnoręczny podpis.
- Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - prawo dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - prawo żądania sprostowania swoich danych osobowych,
 - prawo żądania usunięcia swoich danych osobowych,
 - prawo żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
- Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w celu zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane.
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy użyczenia oraz zabezpieczenia jej wykonania. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości złożenia projektu do Budżetu Obywatelskiego oraz zawarcia umowy.
- Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie przez:
 - przez okres niezbędny do zawarcia umowy oraz jej wykonania;
 - w celu ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń - do czasu ich ustawowego wygaśnięcia;Po tym okresie/okresach będą przechowywane w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony został przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów

akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, tj. co najmniej 5 lat.

- Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pana/Pani, narusza przepisy RODO.

Wzór umowy

Umowa użyczenia

Nr / rok

zawarta w dniu roku w Siemianowicach Śląskich, pomiędzy:

reprezentowana/y przez*):

zwana/y dalej „Użyczającym”

a

Gminą (Miastem) Siemianowice Śląskie z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie Rafała Piecha, w imieniu którego występują:

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Siemianowice Śląskie
zwaną dalej „Biorącym do użytkowania”
o następującej treści:

§ 1

1. Użyczający oświadcza, że nieruchomość położona przy ulicy w Siemianowicach Śląskich, oznaczona na karcie mapy KM obręb , działka nr o powierzchni m², dla której Sąd Rejonowy w Siemianowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą KW znajduje się w jego użytkowaniu wieczystym lub jest jego własnością**). Użyczający przedkłada wydruk z elektronicznej księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotu użyczenia. Wydruk stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Użyczający oświadcza, że nieruchomość opisana w ust.1 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani prawami osobistymi i roszczeniami niewpisanymi w księdze wieczystej oraz jest wolna od wszelkich innych wad prawnych, jak również nie zostało wszczęte i nie toczy się żadne postępowanie sądowe ani administracyjne, w tym egzekucyjne, upadłościowe lub restytucyjne, w stosunku do tej nieruchomości, które uniemożliwiłyby realizację zadania w ramach budżetu obywatelskiego, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3.
3. Użyczający oświadcza, że wobec nieruchomości opisanej w ust.1 nie została wydana decyzja administracyjna ani orzeczenie sądu i nie toczy się żadne postępowanie przed jakimkolwiek organem i sądem w tym upadłościowe, egzekucyjne lub inne mogące mieć wpływ na zawarcie umowy oraz, że działy III i IV księgi wieczystej są wolne od obciążeń. Powyższe ograniczenie nie dotyczy służebności, pod warunkiem, że Biorący w użyczenie wyraża zgodę na ich istnienie tych praw.
4. Użyczający oświadcza i zapewnia, że nie zostały zaciągnięte żadne zobowiązania, które uniemożliwiłyby lub ograniczyłyby możliwość zawarcia i wykonania przedmiotowej umowy w tym, że nieruchomość, o której mowa w ust. 1 lub jej część nie jest przedmiotem umowy przenoszącej własność, czy zobowiązującej do jej przeniesienia. Nie zostały zawarte przez Użyczającego jakiegokolwiek umowy, które

ogranicząłyby korzystanie przez Biorącego do używania z nieruchomości a w szczególności umowy dzierżawy, najmu, użytkowania lub użyczenia. Wykonanie niniejszej umowy nie czyni niemożliwym zadośćuczynienie jakimkolwiek roszczeniom osób trzecich.

5. Użyczący oświadcza, że nieruchomość pozbawiona jest wad fizycznych.
6. Użyczący oświadcza, że dla zawarcia i wykonania niniejszej umowy nie są wymagane żadne dalsze zgody lub czynności innych organów/instytucji bądź osób trzecich.
7. Użyczący oddaje w bezpłatne używanie nieruchomość opisaną w ust. 1 lub jej część o pow. m², stosowna zgoda została wyrażona w Oświadczeniu z dnia dotyczącym realizacji zadania w ramach Budżetu Obywatelskiego, a Biorący do używania nieruchomość tę przyjmuje.
8. Biorący do używania potwierdza, że stan przedmiotu umowy określonego w ust. 1 jest mu znany i nie ma on z tego powodu żadnych zastrzeżeń.
9. Integralną częścią umowy jest mapa terenu z zaznaczonym przedmiotem użyczenia - załącznik nr 2 do umowy.
10. Użyczący zobowiązuje się w okresie obowiązywania niniejszej umowy do niezbywania przedmiotu użyczenia.
11. W przypadku zbycia przedmiotu użyczenia w czasie obowiązywania umowy przez Użyczącego, Użyczący zapewni przystąpienie nabywcy przedmiotu użyczenia do niniejszej umowy w miejsce Użyczącego. Użyczący zawiadomi Biorącego do używania o wykonaniu bądź nie wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w niniejszym ustępie, w terminie 7 dni od dnia zbycia przedmiotu użyczenia.
12. W przypadku niewypełnienia przez Użyczącego zobowiązania o którym mowa w ust. 11, Użyczący zapłaci na rzecz Biorącego do używania karę umowną stanowiącą wartości nakładów poniesionych przez Biorącego do używania, potwierdzonych dokumentami księgowymi. Użyczący zapłaci karę umowną na podstawie wezwania wystosowanego przez Biorącego do używania.
13. Zastrzeżona kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Biorącego do używania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej.
14. Strony ustalają adres do korespondencji zgodnie ze wskazaniem w części wstępnej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu, pod rygorem uznania, że korespondencja adresowana na ostatni znany adres, a nie podjęta przez adresata zostanie uznana za skutecznie doręczoną.

§ 2

1. Strony ustalają przeznaczenie przedmiotu użyczenia: na wykonanie i utrzymywanie w należyтым stanie technicznym przez podmiot wskazany przez Biorącego do używania, zadania z Budżetu Obywatelskiego pn. „ ”.
2. Zmiana przeznaczenia może nastąpić jedynie za uprzednią, pisemną zgodą Użyczącego.

§ 3

1. Umowa zawarta zostaje na czas nieoznaczony od dnia roku.

2. Biorącemu do używania przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Użyczającego, w szczególności, gdy:
 - 1) Użyczający uniemożliwia bądź ogranicza Biorącemu do używania korzystanie z przedmiotu użyczenia w sposób określony w umowie. Niezależnie od uprawnienia wynikającego ze zdania pierwszego jeżeli wypowiedzenie umowy nastąpi przed zakończeniem realizacji zadania w ramach budżetu obywatelskiego Biorący do używania jest uprawniony do naliczenia Użyczającemu kary umownej z tytułu wypowiedzenia umowy w wysokości odpowiadającej wartości nakładów (kosztów) poniesionych przez Biorącego do używania w związku z realizacją zadania, potwierdzonych dokumentami księgowymi. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Biorącego do używania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej. Użyczający zapłaci karę umowną na podstawie wezwania wystosowanego przez Biorącego do używania.
 - 2) Użyczający uniemożliwia bądź ogranicza uprawnionym zgodnie z § 3 ust.7 i ust.8 korzystanie z inwestycji zrealizowanej w ramach budżetu obywatelskiego. Niezależnie od uprawnienia wynikającego ze zdania pierwszego Biorący do używania jest uprawniony do naliczenia Użyczającemu kary umownej z tytułu wypowiedzenia umowy w wysokości odpowiadającej wartości nakładów poniesionych przez Biorącego do używania w związku z realizacją zadania, potwierdzonych dokumentami księgowymi. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Biorącego do używania na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej. Użyczający zapłaci karę umowną na podstawie wezwania wystosowanego przez Biorącego do używania.
3. Biorący do używania ma możliwość wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, jeżeli zadanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 nie będzie mogło zostać zrealizowane z przyczyn niezależnych od stron.
4. Przyjęcie przez podmiot wskazany przez Biorącego do używania przedmiotu użyczenia nastąpi z dniem jego protokolarnego przekazania przez Użyczającego. Wskazany wyżej podmiot zobowiązany jest w terminie 90 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy do protokolarnego zwrotu przedmiotu użyczenia uporządkowanego i opróżnionego na własny koszt z przedmiotów nie połączonych z nieruchomością, stanowiących jego własność.
5. W razie rozwiązania umowy użyczenia po zrealizowaniu zadania opisanego w § 2 ust. 1, Użyczający zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Biorącego do Używania równowartości kosztów poniesionych na jego realizację pomniejszonych o dotychczasową amortyzację.
6. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Biorącego do używania a wskazanych w przepisach prawa, dających Użyczającemu możliwość żądania natychmiastowego zwrotu rzeczy, także w przypadku zaistnienia tych okoliczności podczas realizacji zadania.
7. Użyczający oświadcza, iż przedmiot użyczenia będzie dostępny do użytkowania (korzystania) na równych prawach dla wszystkich mieszkańców Gminy Siemianowice Śląskie, przez cały okres obowiązywania umowy.
8. Za spełnienie warunku dostępności wskazanego w ust. 7 uznaje się udostępnienie przedmiotu użyczenia wszystkim zainteresowanym przez całą dobę 7 dni w tygodniu. Za udostępnienie mieszkańcom nie są uważane godziny wynajmów/użyczeń dla podmiotów gospodarczych, organizacji pozarządowych oraz klubów sportowych.

1. Użyczający udostępni nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 w celu wykonania czynności związanych z remontem, rozbudową, przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii urządzeń/instalacji/infrastruktury znajdującej na gruncie (i pod nim), w tym umożliwienia dojazdu do tych urządzeń/instalacji/infrastruktury, pracy ciężkiego sprzętu i swobodnego dostępu osób upoważnionych przez właściciela urządzeń/instalacji/infrastruktury w przypadkach o których mowa wyżej oraz w razie potrzeby dokonywania przeglądów.
2. Biorący do używania przejmuje na siebie odpowiedzialność za stan techniczny inwestycji wykonanej na gruncie będącym przedmiotem użyczenia, w tym bieżącą konserwację oraz odpowiedzialność odszkodowawczą za powstałe szkody. Osoba do kontaktu w sprawie serwisowania inwestycji: (adres, mail, telefon).

§ 5

W przypadku ustania umowy użyczenia po okresie amortyzacji strony określą w drodze odrębnych uzgodnień sposób i tryb przejęcia inwestycji zrealizowanej na nieruchomości bądź warunki nabycia nieruchomości na której inwestycja została wykonana.

§ 6

Wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu sądom powszechnym, właściwym ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawa obowiązującego.

§ 9

Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która - jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne - w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie, pod warunkiem, że całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Biorącego do Używania, jeden dla Użyczającego.

§ 11

Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania.

Użyczający

Biorący do używania

**) Zapis zostanie dostosowany do konkretnego stanu faktycznego w zależności czy Użyczającym będzie osoba fizyczna czy inny podmiot, czy też strona będzie reprezentowana przez pełnomocnika.*

****) Zapis zostanie dostosowany do konkretnego stanu faktycznego*